





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS										
			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS				
			OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA			SINAPI - DESONERADO		09/2024		
			ENDEREÇO: BARREIRO DE DUNDA / ZONA RURAL - SÃO FRANCISCO MG.			SETOP - COM DESONERAÇÃO		08/2023		
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL							
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: SETEMBRO DE 2024		BDI		29,46%
OBRA:		REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA								
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)				
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL		
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES						1.769,90	
1.1	SETOP	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M²	4,50	303,81	393,31	1.769,90		
2.0			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES						1.560,56	
2.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	15,12	8,43	10,91	164,96		
2.2	SETOP	ED-48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	1,68	16,46	21,31	35,80		
2.3	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	20,00	1,59	2,06	41,20		
2.4	SETOP	ED-48470	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS COMUNS E ACABAMENTOS (TORNEIRA, ACABAMENTO PARA REGISTRO, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	14,00	5,66	7,33	102,62		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS			
			OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA			SINAPI - DESONERADO		09/2024	
			ENDEREÇO: BARREIRO DE DUNDA / ZONA RURAL - SÃO FRANCISCO MG.			SETOP - COM DESONERAÇÃO		08/2023	
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL						
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: SETEMBRO DE 2024		BDI 29,46%	
OBRA:		REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
2.5	SETOP	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	11,98	19,86	25,71	308,01	
2.6	SETOP	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	11,98	21,41	27,72	332,09	
2.7	SINAPI	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/202	M²	0,24	18,73	24,25	5,82	
2.8	SETOP	ED-48471	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS EMBUTIDOS (BASE DE REGISTRO, VÁLVULA DE DESCARGA, TORNEIRA ANTIVANDALISMO, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	3,00	18,08	23,41	70,23	
2.9	SETOP	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	21,09	18,31	23,70	499,83	
3.0			INFRAESTRUTURA					1.791,12	
3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	0,65	60,61	78,47	51,01	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS			
			OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA			SINAPI - DESONERADO		09/2024	
			ENDEREÇO: BARREIRO DE DUNDA / ZONA RURAL - SÃO FRANCISCO MG.			SETOP - COM DESONERAÇÃO		08/2023	
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL						
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: SETEMBRO DE 2024		BDI	
OBRA:		REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
3.2	SETOP	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M³	0,04	20,43	26,45	1,06	
3.3	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	0,04	527,10	682,38	27,30	
3.4	SETOP	ED-50842	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA E DESFORMA	M³	0,47	2.813,25	3.642,03	1.711,75	
4.0			ALVENARIA E REVESTIMENTOS						4.729,08
4.1	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	27,08	32,55	42,14	1.141,15	
4.2	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	31,81	62,33	80,69	2.566,75	
4.3	SETOP	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	11,98	65,84	85,24	1.021,18	
5.0			COBERTURA						3.328,70
5.1	SETOP	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	M2	11,98	141,82	183,60	2.199,53	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS			
			OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA			SINAPI - DESONERADO		09/2024	
			ENDEREÇO: BARREIRO DE DUNDA / ZONA RURAL - SÃO FRANCISCO MG.			SETOP - COM DESONERAÇÃO		08/2023	
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL						
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: SETEMBRO DE 2024		BDI 29,46%	
OBRA:		REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
5.2	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	11,98	60,87	78,80	944,02	
5.3	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,00	28,60	37,03	185,15	
6.0			ESQUADRIAS					22.442,81	
6.1	SETOP	ED-21612	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	UNI	9,00	90,30	116,90	1.052,10	
6.2	SETOP	ED-49587	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA, DIMENSÃO (80X210)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE MARCO, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	UNI	9,00	353,69	457,89	4.121,01	
6.3	SETOP	ED-49698	DOBRADIÇA DE FERRO, MEDIDAS (3.1/2"X3"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNI	9,00	25,04	32,42	291,78	
6.4	SETOP	ED-13888	PORTA METÁLICA, TIPO DE CORRER, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRIL, MODELO ONDULADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO, ASSENTAMENTO, PERFIS PARA MARCO E PINTURA ANTICORROSIVA COM UMA (1) DEMÃO, EXCLUSIVE FECHADURA E ROLDANAS	M²	1,68	376,75	487,74	819,40	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS			
			OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA			SINAPI - DESONERADO		09/2024	
			ENDEREÇO: BARREIRO DE DUNDA / ZONA RURAL - SÃO FRANCISCO MG.			SETOP - COM DESONERAÇÃO		08/2023	
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL						
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: SETEMBRO DE 2024		BDI 29,46%	
OBRA:		REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA							
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)			
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL	
6.5	SETOP	ED-13911	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE CORRER, COM UMA (1) FOLHA, BATENTE COM ALTURA MÁXIMA DE 2,3M, INCLUSIVE FECHADURA, MODELO BICO PAPAGAIO, ROLDANA INFERIOR E SUPERIOR, MODELO TIPO U, COM CAPACIDADE PARA 360KG, FORNECIMENTO, ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA METÁLICA	UNI	1,00	281,08	363,89	363,89	
6.6	SETOP	ED-50951	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	M2	35,33	345,33	447,06	15.794,63	
7.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					41,34	
7.1	SETOP	ED-51155	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M²	0,24	133,06	172,26	41,34	
8.0			PINTURA					24.842,62	
8.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES. AF_06/2014	M²	442,10	5,05	6,54	2.891,33	
8.2	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	129,81	14,10	18,25	2.369,03	
8.3	SETOP	ED-50500	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	312,29	18,61	24,09	7.523,07	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS										
			PREFEITURA: SÃO FRANCISCO - MG.			REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS				
			OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA			SINAPI - DESONERADO		09/2024		
			ENDEREÇO: BARREIRO DE DUNDA / ZONA RURAL - SÃO FRANCISCO MG.			SETOP - COM DESONERAÇÃO		08/2023		
			REGIME DE EXECUÇÃO: ADMINISTRAÇÃO INDIRETA / EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL							
			CRONOGRAMA DE OBRA: 90 DIAS			DATA: SETEMBRO DE 2024		BDI		29,46%
OBRA:		REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA								
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)				
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL		
8.4	SETOP	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	113,66	15,64	20,25	2.301,62		
8.5	SETOP	ED-50525	PINTURA COM VERNIZ ACRÍLICO EM ALVENARIA OU CONCRETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M²	154,68	18,49	23,94	3.703,04		
8.6	SETOP	ED-50481	EMASSAMENTO A ÓLEO SOBRE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	30,24	21,23	27,48	831,00		
8.7	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	117,70	34,28	44,38	5.223,53		
9.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						778,89	
9.1	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	21,00	28,65	37,09	778,89		
10.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						1.128,28	
10.1	SETOP	ED-50337	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DN 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	UN	3,00	232,69	301,24	903,72		
10.2	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	12,39	16,04	224,56		
11.0			SERVIÇOS FINAIS						3.697,35	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--



**PREFEITURA:** SÃO FRANCISCO - MG.

REFERÊNCIAS - TABELAS OFICIAIS
--------------------------------

SINAPI - DESONERADO	09/2024
---------------------	---------

SETOP - COM DESONERAÇÃO	08/2023
-------------------------	---------


BDI	29.46%
-----	--------

**REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE APOIO MARIA NATÁLIA MOREIRA**

ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO (R\$)		
						UNIT	UNIT C BDI	TOTAL
11.1	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M³	10,00	21,01	27,20	272,00
11.2	SETOP	ED-29235	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIORES QUE 30KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	800,00	1,84	2,38	1.904,00
11.3	SETOP	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M³	10,00	35,54	46,01	460,10
11.4	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	125,00	6,56	8,49	1.061,25

<b>TOTAL DA OBRA COM BDI</b>		<b>66.110,65</b>
------------------------------	--	------------------

DAFNE CARDOSO TEIXEIRA  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA-MG: 54.246 / D

LUCAS MAQUIEL DE ALMEIDA PARAÍSO  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE